

صفحه: 1/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: عملیات خاکی

فهرست بهای پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال 1404 فصل سوم عملیات خاکی باماشین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
034501	ف پی کنی در هر نوع زمین (زمین نوع I تا نوع VII) و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله 50 متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	مترمکعب	1,161,000	49.5	57,469,500
جمع فصل:					57,469,500
جمع فصل با احتساب ضرایب					
		بالاسری	1.30		74,710,350
		منطقه	1.05		78,445,868

صفحه: 2/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: عملیات خاکی

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
034501	ف	پی کنی در هر نوع زمین (زمین نوع I تا نوع VII) و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن	مترمکعب	1,161,000	41.67	48,378,870
جمع فصل:						
جمع فصل با احتساب ضرایب						
				بالاسری	1.30	62,892,531
				منطقه	1.05	66,037,158

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل چهاردهم . زیراساس و اساس

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
140603	ف	تهیه مصالح اساس از سنگ کوهی، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف وقتی که دانه بندی صفر تا 25 میلی متر باشد و 100 درصد مصالح مانده روی الک نمره 4 در دو جبهه شکسته شود.	مترمکعب	4,651,000	504.38	2,345,871,380
140704	ف	رطوبت دهی، پخش با فینیش و کوبیدن قشر اساس به ضخامت بیشتر از 10 تا 15 سانتی متر و 100 درصد تراکم، به روش آشتو اصلاحی.	مترمکعب	764,000	504.38	385,346,320
140705	ف	کسریها به ردیف 140703 و 140704 چنانچه از گریدر به جای فینیش استفاده شود.	مترمکعب	-76,400	504.38	38,534,632-
جمع فصل:						
جمع فصل با احتساب ضرایب						
				بالاسری	1.30	3,500,487,988
				منطقه	1.05	3,675,512,388

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل بیستم . حمل و نقل

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
201508	ف	حمل آب برای استفاده در عملیات خاکریزی، زیراساس، اساس و تثبیت مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	81,300	201.76	16,403,088

صفحه: 3/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: عملیات خاکی

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل بیستم . حمل و نقل

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
201514	ف	حمل اساس کوهی مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب – کیلومتر	40,600	17,148.92	696,246,152
جمع فصل:						712,649,240
جمع فصل با احتساب ضرایب						
				بالاسری	1.30	926,444,012
				منطقه	1.05	972,766,213

صفحه: 4/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: ابنیه (بتن ریزی، مرمت و قطعات پیش ساخته)

فهرست بهای پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال 1404 فصل هفتم. اندود و بند کشی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
070301	تهیه مصالح لازم و پرکردن درزهای تعبیه شده مابین جدول های بتنی پرسی ماشین با ملات ماسه و سیمان 1:4، چنانچه ارتفاع جدول 50 سانتی متر یا کمتر باشد.	مترمربع	764,000	82.5	63,030,000
جمع فصل:					63,030,000
جمع فصل با احتساب ضرایب					
		بالاسری	1.30		81,939,000
		منطقه	1.05		86,035,950

فهرست بهای پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال 1404 فصل هشتم. قالب بندی و چوب بست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
080102	تهیه وسایل و قالب بندی جداول به هر ارتفاع برای بتن ریزی درجا.	مترمربع	1,682,000	220	370,040,000
جمع فصل:					370,040,000
جمع فصل با احتساب ضرایب					
		بالاسری	1.30		481,052,000
		منطقه	1.05		505,104,600

فهرست بهای پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال 1404 فصل دوازدهم. بتن درجا

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
120102	تهیه و اجرای بتن، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	11,020,000	8.25	90,915,000
120103	تهیه و اجرای بتن، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	مترمکعب	12,070,000	4.13	49,849,100
120104	تهیه و اجرای بتن، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	مترمکعب	13,130,000	44	577,720,000
جمع فصل:					718,484,100
جمع فصل با احتساب ضرایب					
		بالاسری	1.30		934,029,330
		منطقه	1.05		980,730,797

صفحه: 5/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: ابنیه (بتن ریزی، مرمت و قطعات پیش ساخته)

فهرست بهای پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال 1404 فصل سیزدهم بتن پیش ساخته

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
130809	تهیه و نصب بتن های پیش ساخته پرسی (جدول) با سطح مقطع بیش از ۰/۰۶ تا ۰/۰۹ مترمربع با ملات ماسه سیمان ۱:۵ و با حداقل مقاومت استوانه ای استاندارد ۲۸۰ کیلوگرم بر سانتی متر مربع، در صورتی که بعد هم راستای قطعات بتنی با مسیر جدول گذاری ۰/۵ متر باشد.	مترمکعب	27,174,000	41.25	1,120,927,500
	جمع فصل:				1,120,927,500
	جمع فصل با احتساب ضرایب				
		بالاسری	1.30		1,457,205,750
		منطقه	1.05		1,530,066,038

فهرست بهای پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال 1404 فصل بیستم حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
200509	حمل آب برای ساخت و عمل آوری بتن مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	81,300	112.8	9,170,640
200518	حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) بتن از محل معدن تا محل تولید بتن مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	52,800	507.42	26,791,776
200520	حمل بتن یا ملات با تراک میکسر مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	126,500	507.42	64,188,630
200603	حمل سیمان مازاد بر 30 کیلومتر	تن - کیلومتر	21,400	1,136.7	24,325,380
	جمع فصل:				124,476,426
	جمع فصل با احتساب ضرایب				
		بالاسری	1.30		161,819,354
		منطقه	1.05		169,910,321

صفحه: 6/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: ابنیه (بتن ریزی، مرمت و قطعات پیش ساخته)

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل دوازدهم. احداث و مرمت ابنیه بتنی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
120104	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، از مصالح رودخانه ای، با مقاومت فشاری مشخصه 16 مگاپاسکال	مترمکعب	13,351,000	41.67	556,336,170
جمع فصل:					556,336,170
جمع فصل با احتساب ضرایب					
			بالاسری	1.30	723,237,021
			منطقه	1.05	759,398,872

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل بیستم. حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
201509	حمل آب برای ساخت و عمل آوری بتن و یا ملات مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب – کیلومتر	81,300	83.36	6,777,168
201518	حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) بتن از محل معدن تا محل تولید بتن مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب – کیلومتر	40,600	375.03	15,226,218
201520	حمل بتن یا ملات با تراک میکسر مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب – کیلومتر	126,500	375.03	47,441,295
201603	حمل سیمان مازاد بر ۳۰ کیلومتر	تن – کیلومتر	21,400	900	19,260,000
جمع فصل:					88,704,681
جمع فصل با احتساب ضرایب					
			بالاسری	1.30	115,316,085
			منطقه	1.05	121,081,890

صفحه: 7/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: علایم ایمنی و خط کشی

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل یازدهم . کارهای فولادی سبک

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
110904	ف	تهیه پایه تابلو لوله ای یا پروفیل با رنگ اپوکسی .	کیلوگرم	610,000	940	573,400,000
جمع فصل:						573,400,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						
				بالاسری	1.30	745,420,000
				منطقه	1.05	782,691,000

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل هجدهم . علایم و تجهیزات ایمنی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
180707	ف	تهیه مصالح و خط کشی منقطع و متناوب 3 متر پر و 6 متر خالی به عرض 15 سانتی متر، با رنگ سرد ترافیکی آکرلیک همراه با گلاسیبید با ضخامت خشک 400 میکرون .	مترطول	59,000	1,200	70,800,000
180709	ف	تهیه مصالح و خط کشی متصل و مداوم به عرض 15 سانتی متر، با رنگ سرد ترافیکی آکرلیک همراه با گلاسیبید با ضخامت خشک 400 میکرون .	مترطول	153,000	600	91,800,000
181051	ف	تهیه صفحه تابلوی اطلاعاتی با ورق گالوانیزه 1/25 میلی متر با شبرنگ EGP (رده مهندسی).	مترمربع	28,060,000	24.81	696,168,600
181053	ف	تهیه صفحه تابلوی اطلاعاتی با ریل گالوانیزه 1/25 میلی متر با شبرنگ EGP (رده مهندسی).	مترمربع	27,500,000	18	495,000,000
181101	ف	نصب بازتاب (چشم گربه ای) طبق مشخصات فنی، پیاده کردن محل نصب و استفاده از چسب های مخصوص حداقل 120 گرم و رعایت فاصله و زاویه نصب طبق دستور کار .	عدد	390,000	200	78,000,000
181201	ف	نصب و راه اندازی چراغ چشمک زن یا تنظیم شونده تکخانه یک جهت طبق مشخصات فنی و دستور کار مربوط .	عدد	15,800,000	2	31,600,000
181203	ف	نصب و راه اندازی چراغ چشمک زن یا تنظیم شونده سه خانه یک جهت طبق مشخصات فنی و دستور کار مربوط .	عدد	19,250,000	2	38,500,000
181207	ف	تهیه چراغ چشمک زن تنظیم شونده تک خانه طبق مشخصات فنی و دستور کار مربوط .	عدد	17,000,000	2	34,000,000

صفحه: 8/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: علایم ایمنی و خط کشی

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل هجدهم . علایم و تجهیزات ایمنی

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
181209	ف	تهیه چراغ چشمک زن تنظیم شونده سه خانه طبق مشخصات فنی و دستور کار مربوط .	عدد	38,500,000	4	154,000,000
181302	ف	تهیه و نصب ضربه گیر با استفاده از محفظه های پر از مایع (آب) طبق مشخصات فنی مربوط و مهاربندی لازم	عدد	7,300,000	6	43,800,000
جمع فصل:						1,733,668,600
جمع فصل با احتساب ضرایب						
		بالاسری		1.30		2,253,769,180
		منطقه		1.05		2,366,457,639

صفحه: 9/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: تجهیز کارگاه

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
990102	*	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	متر مربع	8,000,000	12	96,000,000
990306	*	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	200,000,000	1	200,000,000
991301	*	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	530,031,360	1	530,031,360
جمع فصل:						826,031,360
جمع فصل با احتساب ضرایب						

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: 10/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: آسفالت

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل پانزدهم - ساخت و مرمت رویه های آسفالتی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
150101	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول.	کیلوگرم	276,500	6,604.68	1,826,194,020
151102	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای و قیر مناسب از رده عملکردی (PG)، برای قشر آستر (ببندر)، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا 19 میلی متر باشد، به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت.	مترمربع	327,000	13,788.1	4,508,708,700
151206	کسریها به ردیف های آسفالت گرم، چنانچه مصالح ریزدانه آسفالت مطابق بند 31 مقدمه فصل تفکیک نشده و یا صورتجلسه مربوطه تنظیم نشود.	مترمربع	-34,400	13,788.1	474,310,640-
151301	اضافه بها به ردیف های آسفالت سرد مخلوط در محل (ردمیکس) و بتن آسفالتی، هرگاه از مصالح سنگ کوهی به جای مصالح رودخانه ای استفاده شود.	مترمربع	9,000	13,788.1	124,092,900
151401	اضافه بها به ردیف های آسفالت سرد مخلوط در محل (ردمیکس) و بتن آسفالتی، بابت اضافه هر 0/1 کیلوگرم قیر محلول مصرفی در هر متر مربع آسفالت، به ازای هر سانتی متر ضخامت	مترمربع	22,400	1	22,400
151402	کسر بها به ردیف های آسفالت سرد مخلوط در محل (ردمیکس) و بتن آسفالتی، بابت کسر هر 0/1 کیلوگرم قیر محلول مصرفی در هر متر مربع آسفالت، به ازای هر سانتی متر ضخامت.	مترمربع	-22,400	1	22,400-
جمع فصل:					5,984,684,980
جمع فصل با احتساب ضرایب					
		بالاسری	1.30		7,780,090,474
		منطقه	1.05		8,169,094,998

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل بیستم - حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
201512	حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت، مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	40,600	6,756.12	274,298,472

صفحه: 11/11 تاریخ گزارش: 1405/04/20	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: عملیات احداث راه دسترسی مجتمع خدماتی رضایی سه راهی ارمغانخانه	

بخش: آسفالت

فهرست بهای پایه رشته راهداری سال 1404 فصل بیستم . حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
201517	ف حمل آسفالت از محل تولید آسفالت تا محل اجرا، مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	48,800	5,377.32	262,413,216
201606	ف حمل قیر خالص با تانکر دوجداره مازاد بر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	21,400	4,095.9	87,652,260
201608	ف حمل قیر محلول و امولسیون	تن - کیلومتر	24,000	1,782	42,768,000
جمع فصل: 667,131,948					
جمع فصل با احتساب ضرایب					
		بالاسری	1.30		867,271,532
		منطقه	1.05		910,635,109